

Armin F. Thurner
Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158

PROJEKTUNTERLAGEN



PROJEKT Appartments Thurner Barbacs (ATB)

INHALTSVERZEICHNIS

Information über Projektbetreiber

Situationsanalyse

Zielsetzung

Projektbeschreibung

Grundsätzliche Überlegung

Organisation

Finanzierung

Projektphasenplan

Das WICHTIGSTE

Mission

Kostenaufstellung

Projektplan

Information über Projektbetreiber

Armin Thurner plant das Objekt in Brabacs für Viola in Appartments umzubauen und den Garten zu sanieren. Verwertung Mobilar von Schüttkasten Drosendorf .

Wertschöpfung für Barbacs Liegenschaft und Gemeinde. Aufwertung der Liegenschaft für Nutzung.

Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



SITUATIONSANALYSE

Die Nutzung des Objektes ist derzeit nicht bestimmt.
- Unterbringung von Gästen als Ziel.

ZIELSETZUNG

Repräsentative Unterkünfte in Ungarn.
Großzügige Aufenthaltsräume, repräsentative
Unterkünfte für Vermietung.

PROJEKTBE SCHREIBUNG

Für dieses Projekt wird das vorhandene Gebäude in Barbacs vorgesehen und die modernste Infrastruktur zur Verfügung gestellt. Verschiedenes vom Schüttkasten Drosendorf und anderen Liegenschaften wird dort untergebracht.

Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158

Grundsätzliche Überlegung

**Es soll die Liegenschaft erweitert werden. Zusätzliche Räume
in Form von Ferienwohnungen für Vermietung und Office.**



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



**Die Betreibung dieses Unternehmens
erfolgt durch Familie Thurner.
Das Projekt wird von ATH als Initiator
betrieben.**

Finanzierung

**Die Finanzierung erfolgt durch ATH als
Partner.
Von Viola Thurner wird das Objekt zur Verfügung gestellt.**

Armin F. Thurner
Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158

Projektphasenplan

Ausarbeitung von Konzept

Checklist

Detaillkonzept

BUSINESSPLAN

Abschluss Verträge

Aufstellung der Finanzierung.

**Realisierung des Projektes nach Plan. Installierung
Management.**

Start : Anfang 2025

Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158

Das WICHTIGSTE

**Ausnutzen von Synergien und KNOW HOW
sowie der vielen Möbel.**

Sanierung



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158



UNTERNEHMENSZIEL – MISSION

**Infrastruktur schaffen, um Einkünfte für die Erhaltung
des Objektes und Vermietung zu erzielen.**

KOSTENAUFSTELLUNG

Erarbeitung Firmenkonzept

Laufende Kosten monatlich

Strom

Miete

BK

Service

Telefon

Reisespesen

Versicherung

Div.

Armin F. Thurner

Karl Lothringerstraße 56 1210 Wien
arminthurner@gmx.at +436801263158
